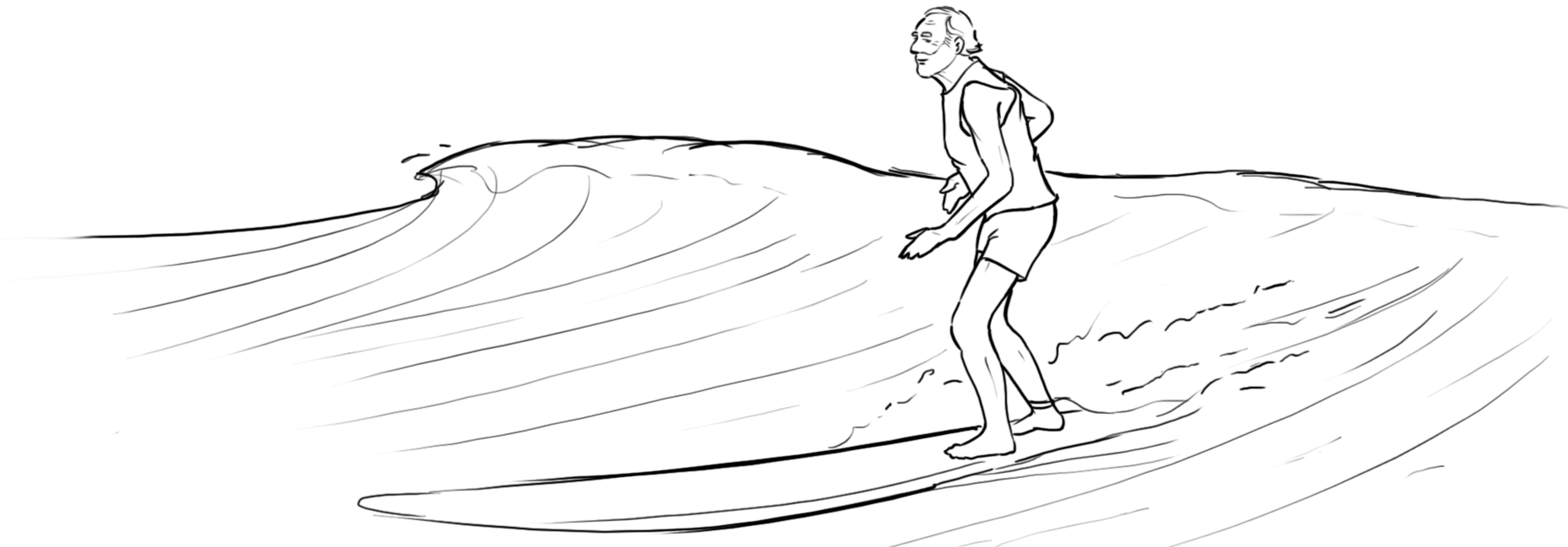




Preventive, proaktive - gode liv

Omsorgsrevolusjonen

Mai 2021

Do good make money

De som vil lykkes i fremtiden er de som evner å spille en relevant rolle i å løse vår tids største utfordringer. Dette er inngangen til all innovasjon.

Vår motivasjon er å jobbe sammen med og for de aktørene som ønsker å skape innovasjonsmuligheter og løsninger i samfunnets store utfordringer.

ARA





Planet
school

Business
school

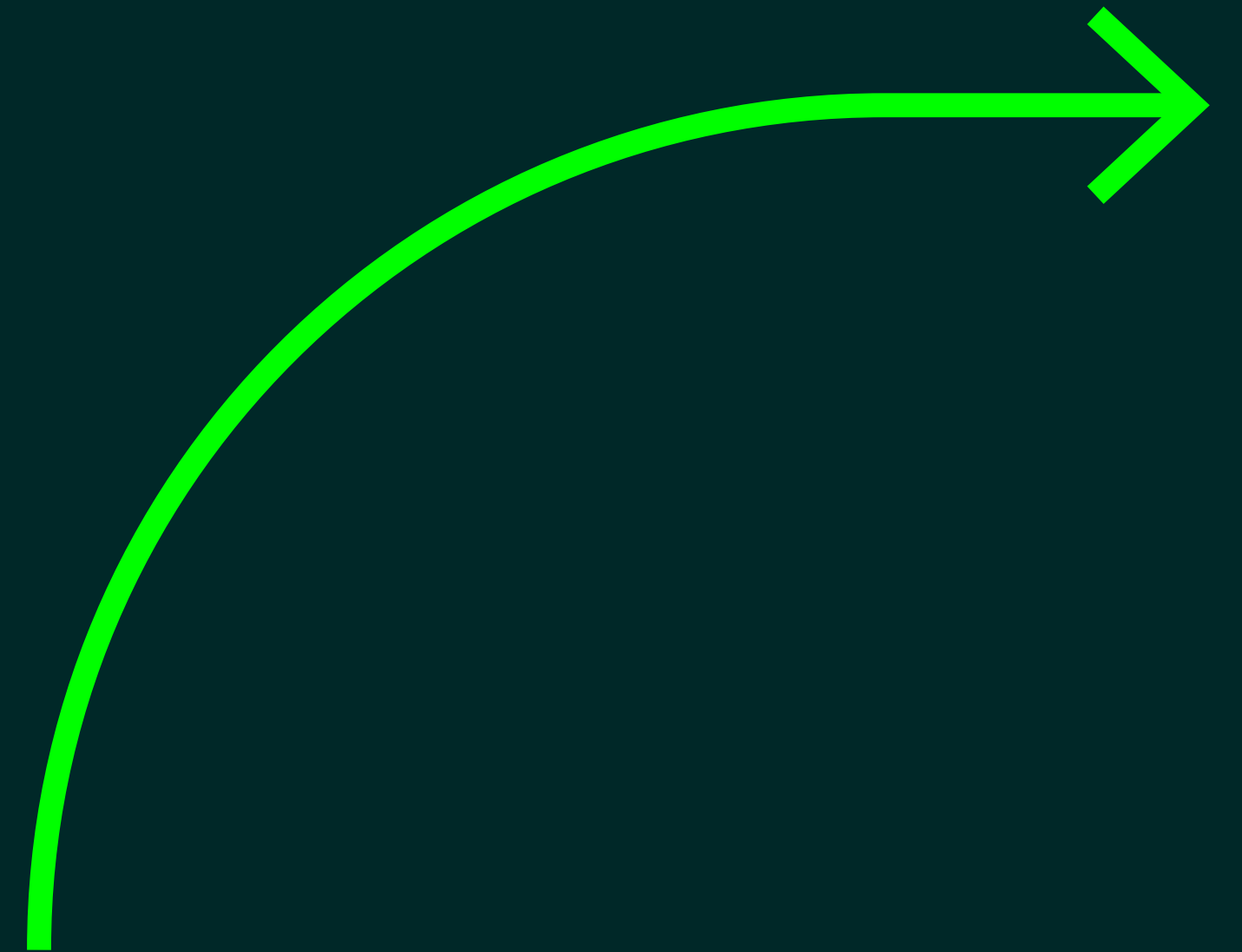
Design
school

**we are
business
architects**

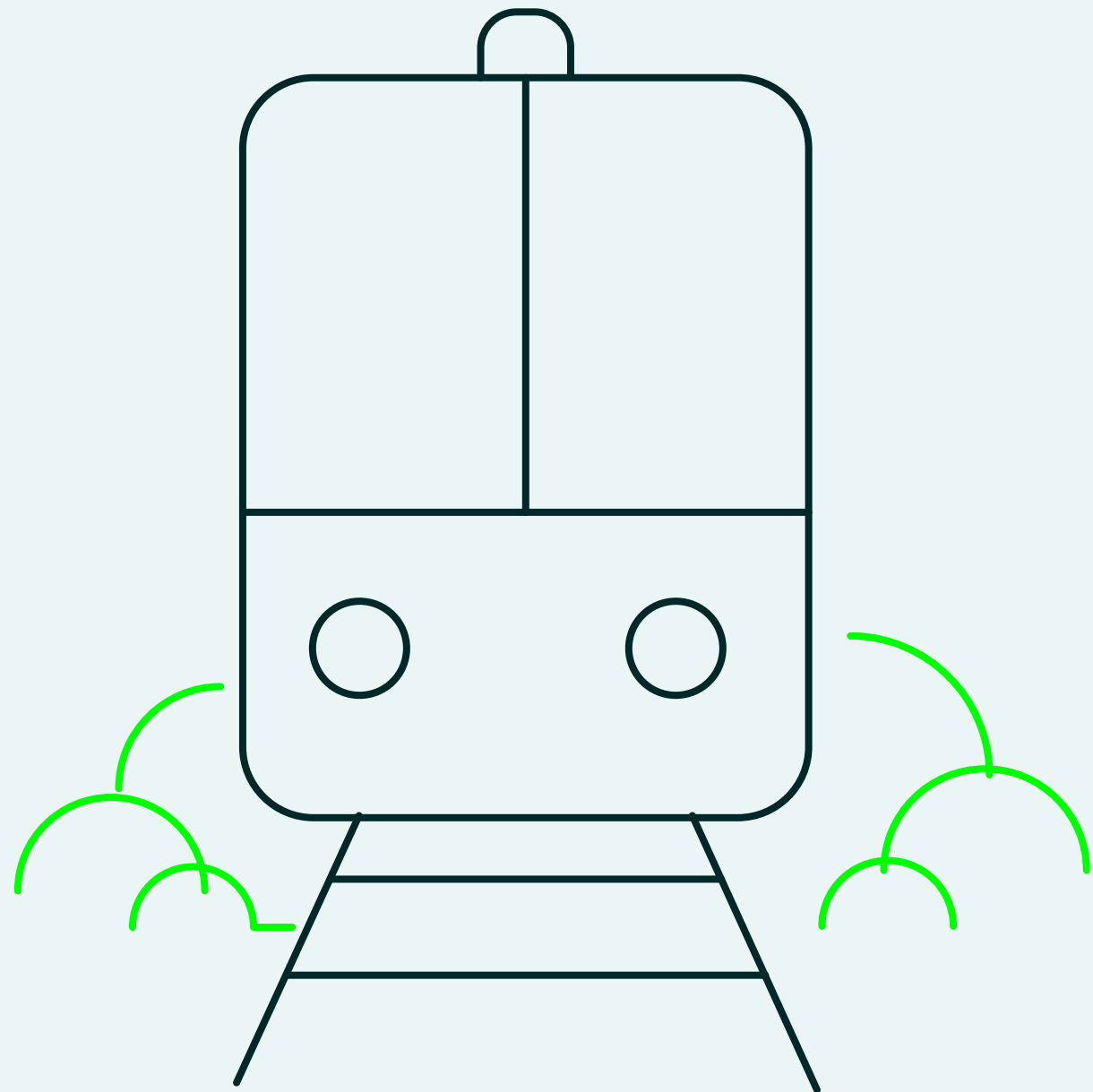
ERA

Kunsten er å finne framtiden.

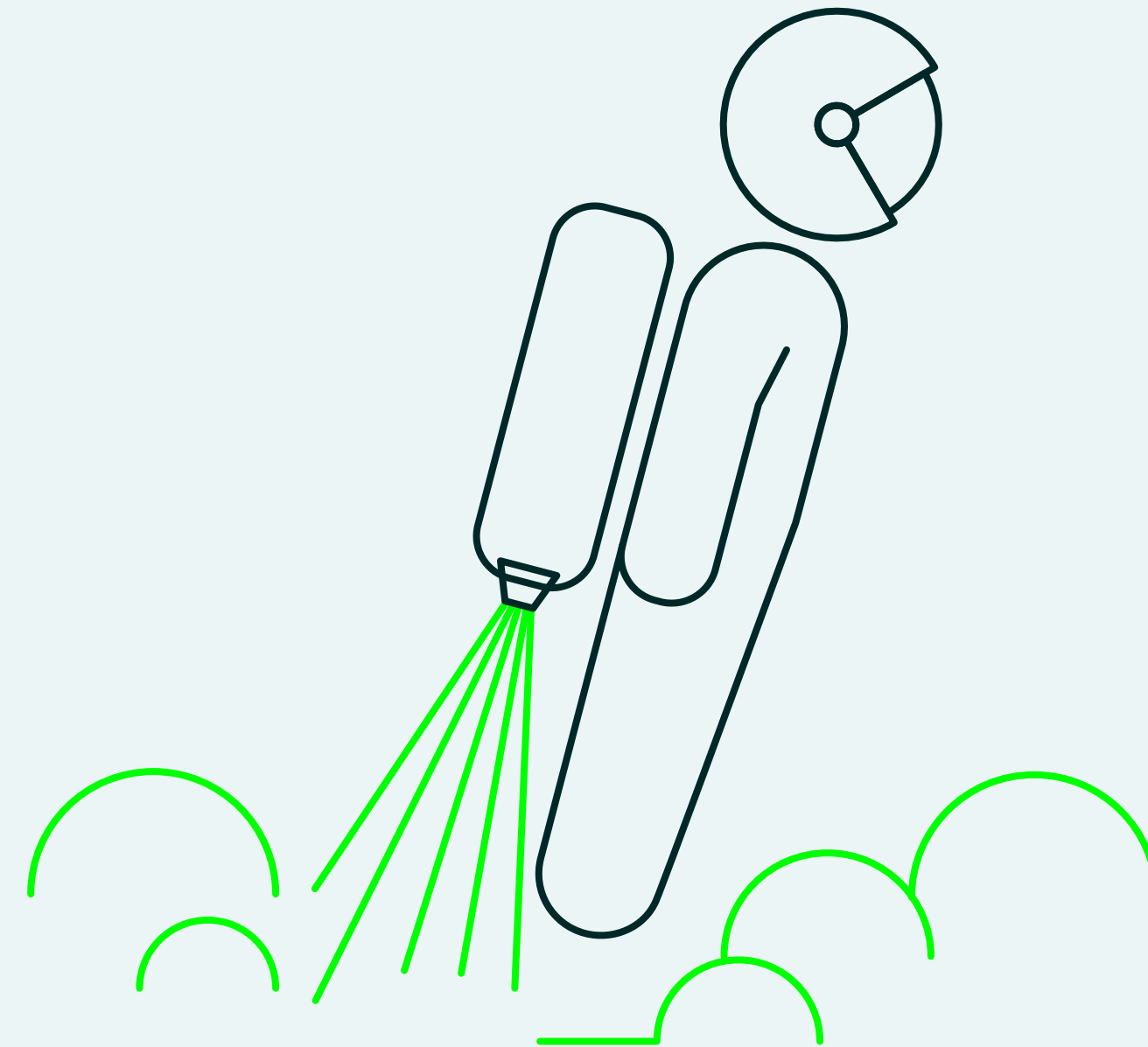
Først.



Innovasjon er balansekunst

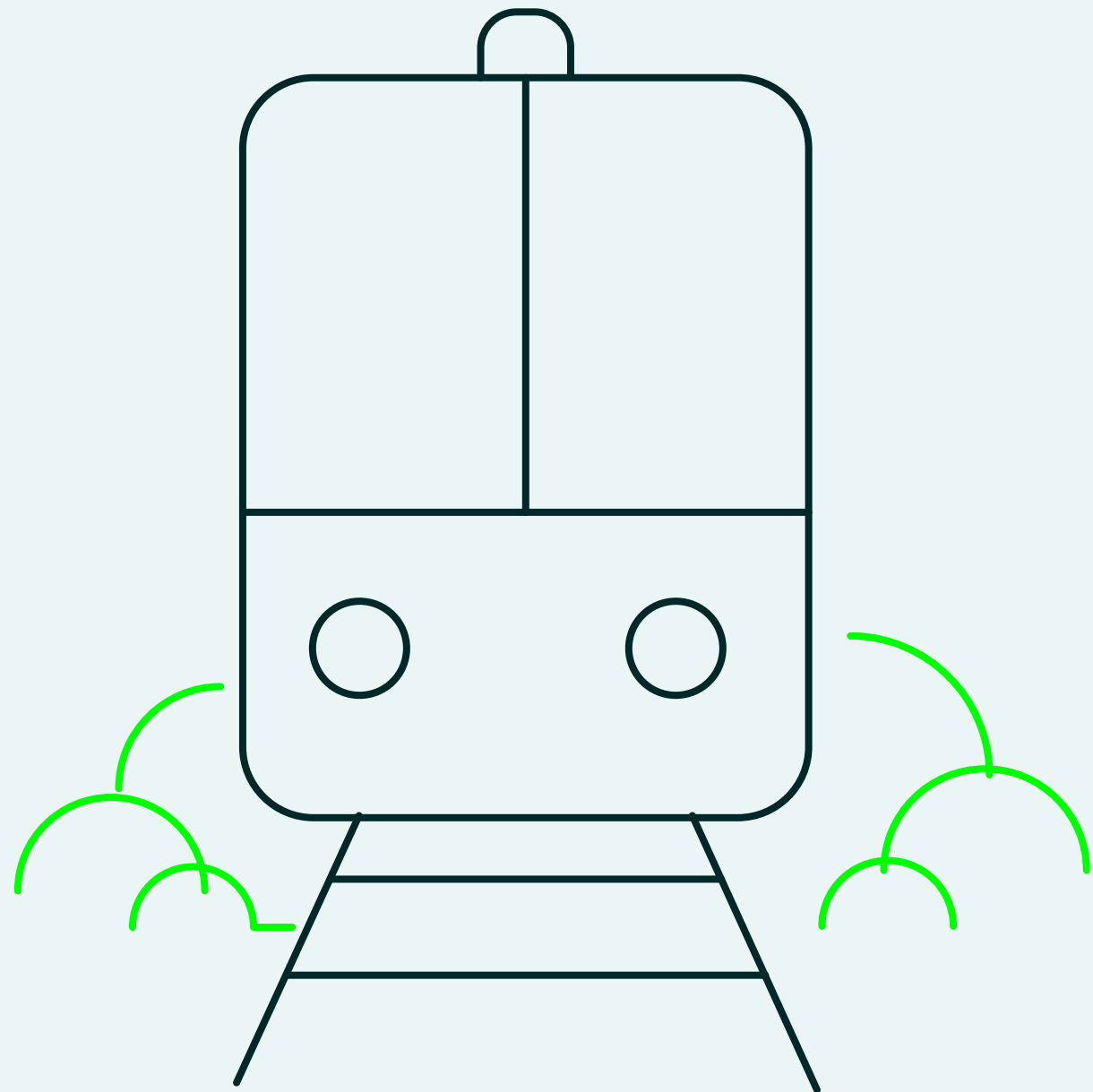


Fikse nåtiden

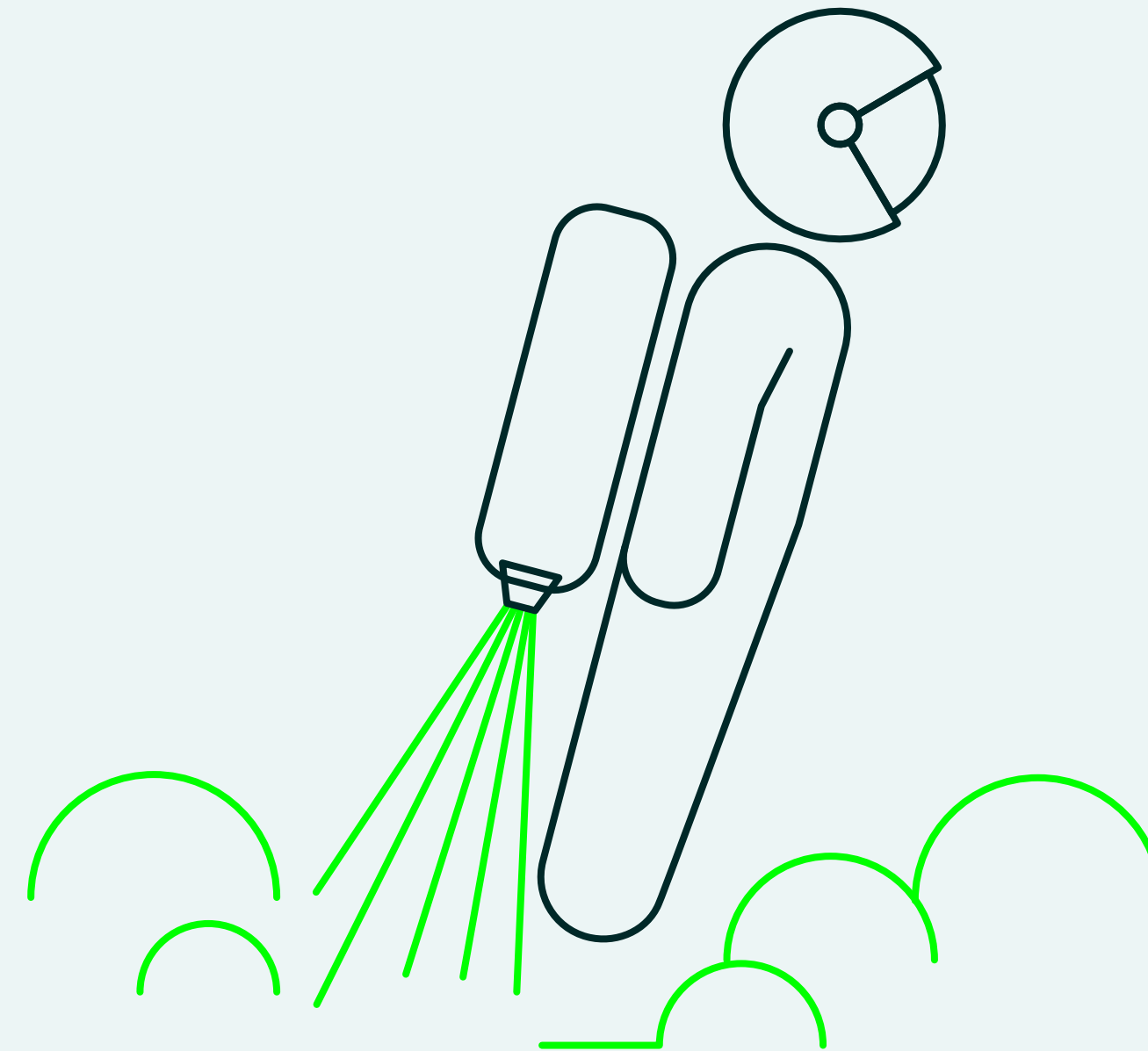


Skape framtiden

Innovasjon er balansekunst



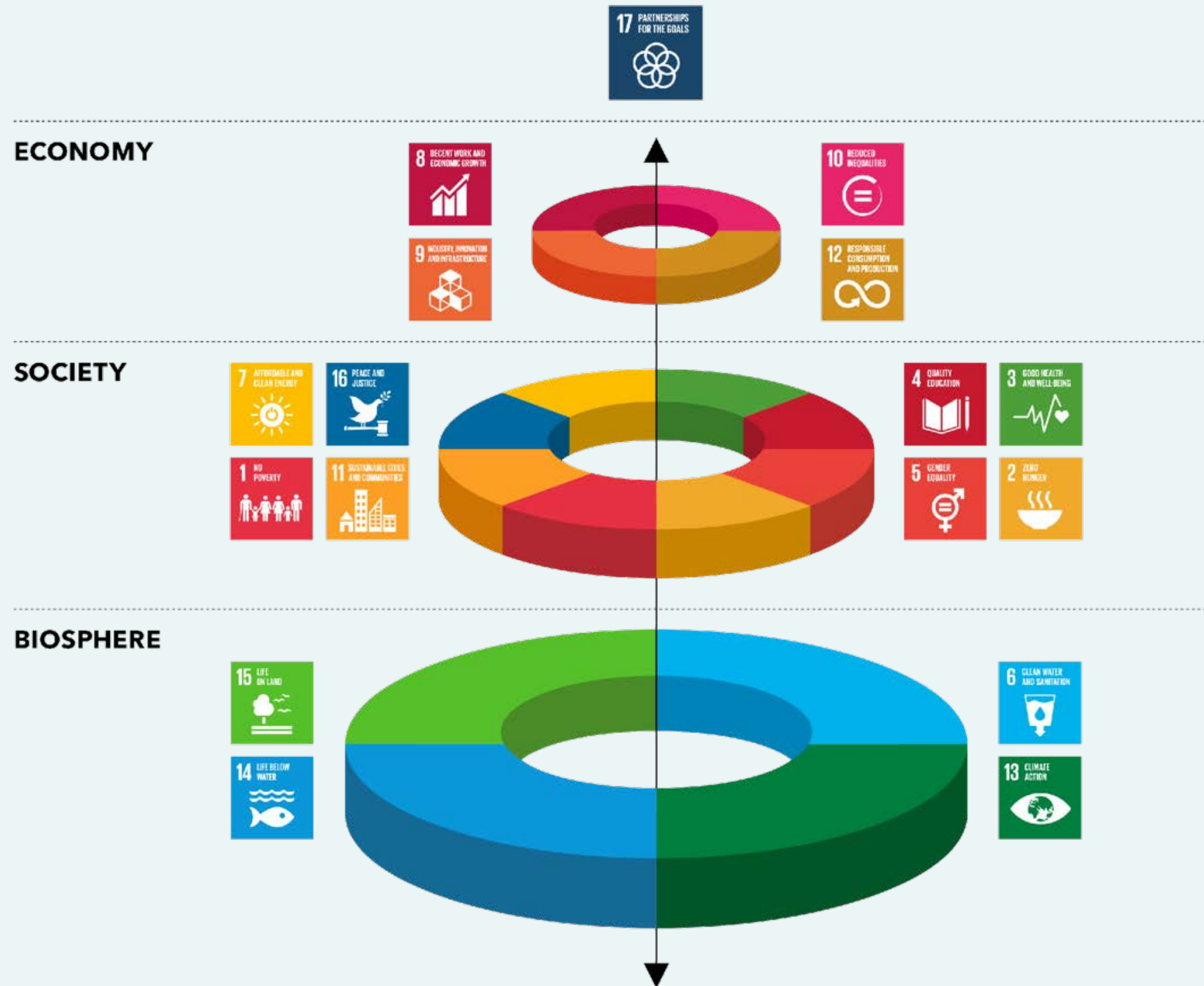
OmsorgsEvolusjonen



OmsorgsRevolusjonen

**Framtiden krever at vi gjør ting
annerledes...**

**Vi mener dette er tidenes
forretningsmulighet til å skape en
bedre framtid enn vår fortid...**



A close-up photograph showing a person's hands pulling on a tangled, light-colored rope. The rope is draped over the side of a boat, with one end held firmly in a fist and the other end being pulled by another hand. The background is a body of water with ripples. The text is overlaid on the left side of the image.

«Samfunnsutfordringer er
som floker, man kan ikke
løse dem ved å kun dra
hardt i den ene enden»



Floke

by Æra



**Hvordan gjøre dagens samfunnsutfordringer
til morgendagens innovasjonsmuligheter?**

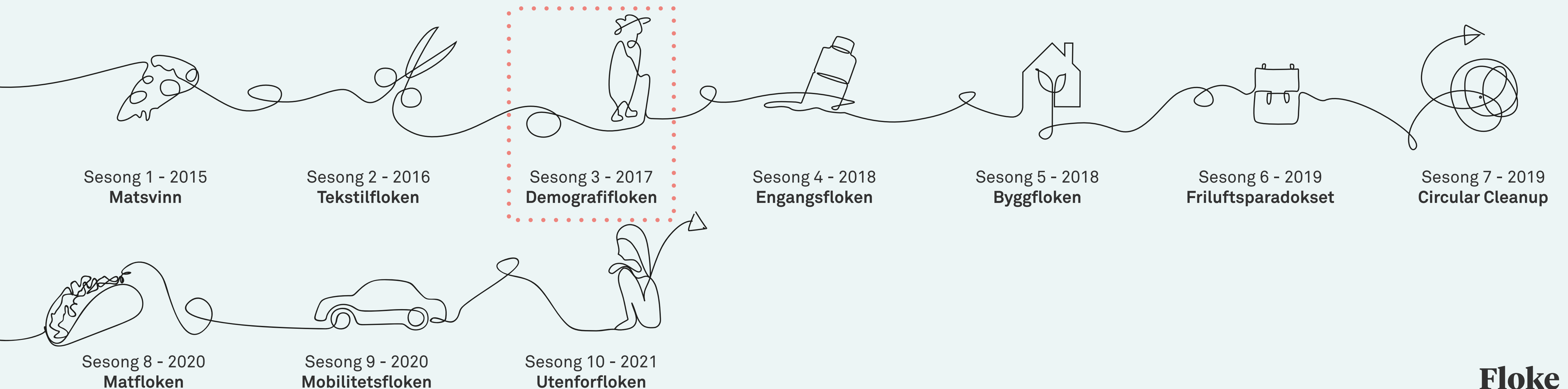
Flokeprosessen



Samfunnsutfordringer er som floker

og løses best gjennom samarbeid og en helhetlig tilnærming

Floke samler aktører på tvers av sektorer og over verdikjeder til en **strategisk innovasjonsprosess** for å løse disse komplekse utfordringene. Sammen skaper vi nye svar som muliggjør verdiskapning til både samfunn og næringsliv.

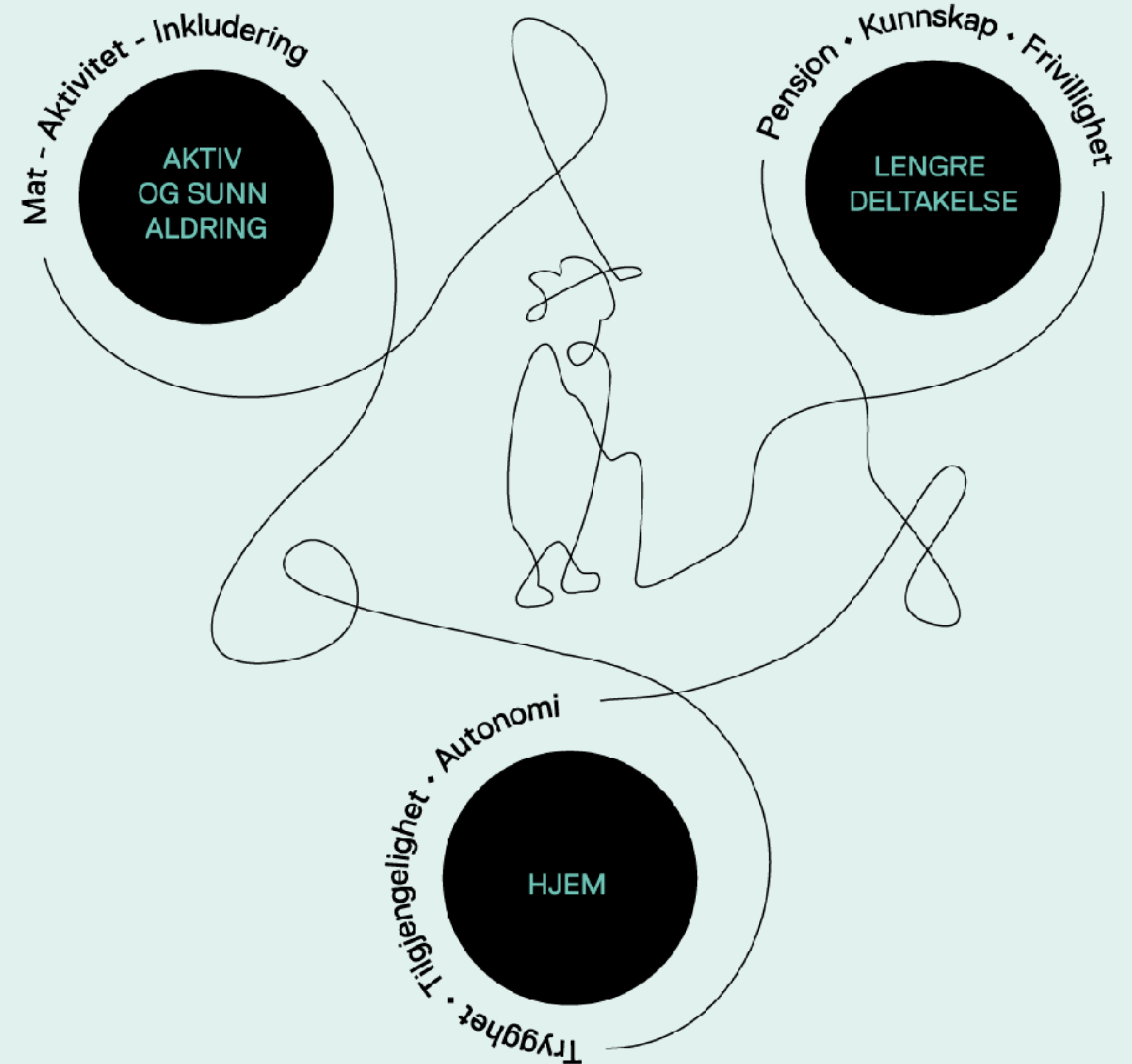
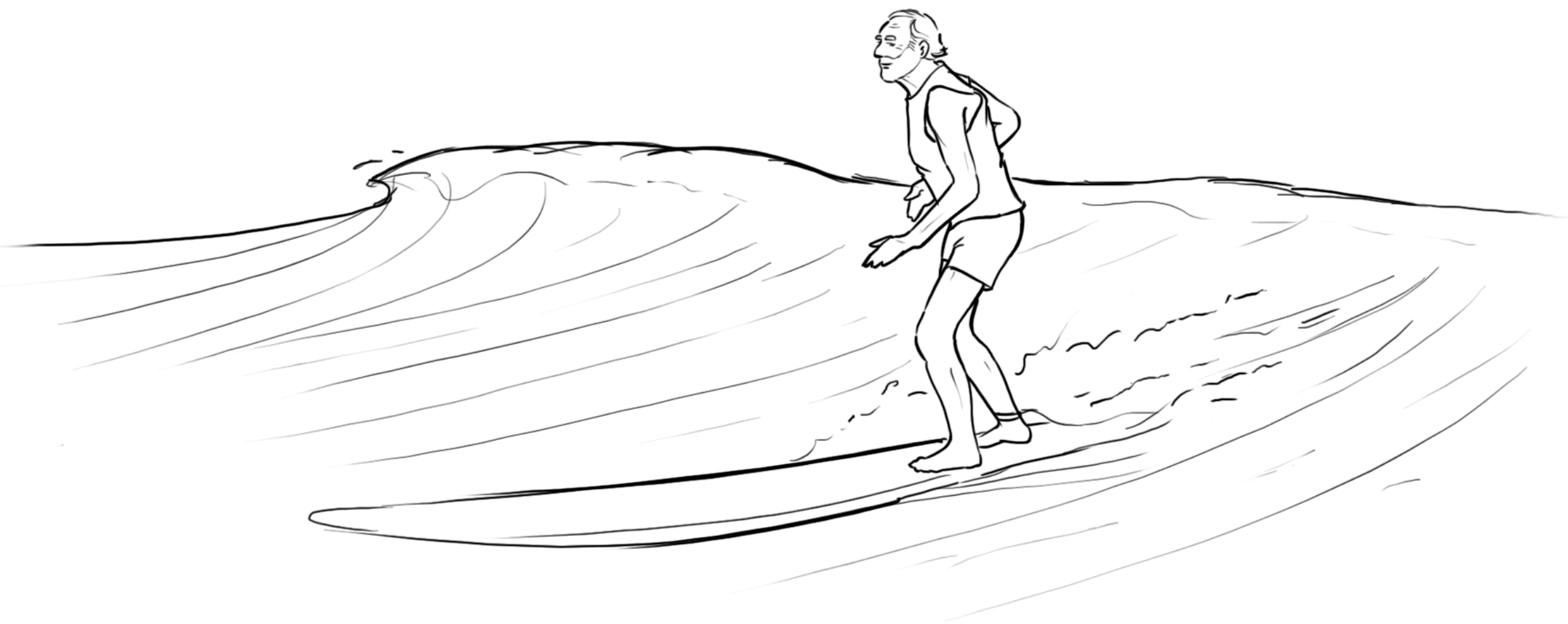


Demografifloken

Initieres og løses av

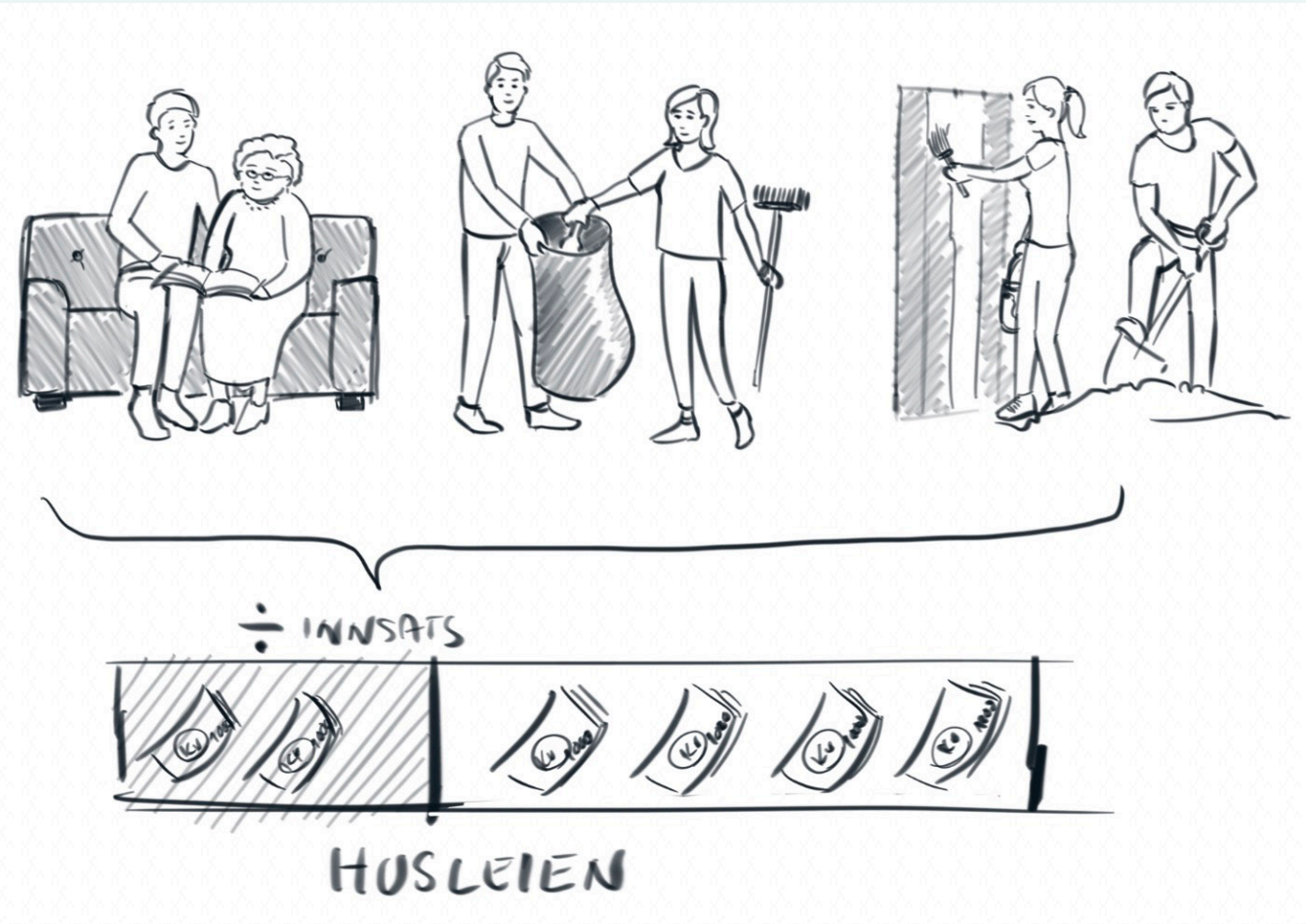


Demografifloken er partnerskap og samarbeid for å finne nye løsninger for et mer aldersvennlig samfunn.



Generasjonskollektiv

Sosialt bofelleskap på tvers av generasjoner



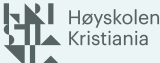
HVA

Et bofelleskap på tvers av generasjoner. Husleie blir beregnet ut fra innsats i form av omsorgsarbeid og praktiske gjøremål for bosamfunn og andre beboere med behov for hjelp.

FOR HVEM

Senior beboere får det tryggere hjemme fordi det vil finnes hjelp vegg i vegg dersom noe skulle skje, og mulighet til å bo hjemme lenger. Det vil også hindre sosial isoasjon og bidra til sosial tilhørighet på tvers av generasjoner.

Beboere som bidrar kan få tilgang til kvalitetsboliger, selv med strammere økonomi (pensjon /studier). De får også mulighet for arbeidsrelevant erfaring innen pleie og omsorg.



BOLIG

Klare for kampen om seniorene

Flere boligaktører posisjonerer seg for å ta en bit av det lukrative seniormarkedet.

Av Dag-Jørgen Saltnes
og Glen Widning

De har store boligformuer etter å ha vært med på nesten 30 års sammenhengende boligprisoppgang. De er gjeldfrie og har gode pensjoner etter sterk inntektsutvikling. Målgruppen for de nye seniorboligene med fokus på service og tjenester er drømmekundene til boligutviklerne. Og nå kaster flere aktører seg inn i det spennende og attraktive markedet som trolig vil vokse kraftig.

PIONEREN

Møller Eiendom er pioneren i arbeidet med seniorboliger. Selskapet har jobbet med det såkalte PiIR-prosjektet i Harbitzalléen på Skøyen og konseptet i over to år. Markedssjef Mette Arntzen Bjerke mener selskapet tar samfunnsansvar gjennom denne utviklingen.

– Den store utfordringen er å åpne opp markedet uten å bidra til alderisme. De færreste forbereder seg godt til noe man ikke gleder seg til, sier Arntzen Bjerke til Estate Magasin.

Hun mener det er stor forskjell på etterspørselen fra samfunnet og hva folk tror de trenger.

– Politikerne og staten vet det er et stort behov for boliger der du kan leve livet ut. Derimot har

de færreste som er over 55 reflektert over hvordan man skal leve hele livet. I 2018 ble eldreformen «Leve hele livet» vedtatt, som inviterer både private og offentlige aktører til å sammen skape et mer aldersvennlig Norge. Det har vært et uttalt mål fra vekslende regjeringer at eldre skal ha en reell mulighet til å bli i eget hjem hele livet. Det er to muligheter å bidra til dette samfunnsoppdraget, gjøre tilpasninger i eget hjem og å skape gode tilrettelagte løsninger i nye utviklingsprosjekter, fortsetter Arntzen Bjerke.

SERVICE OG TJENESTER

Målgruppen for seniorboliger har solid økonomi og kan betale mer enn den vanlige boligkjøper (se egen sak om demografi). Men markedssjefen i Møller Eiendom er forsiktig med å si noe om betalingsviljen og om selskapet oppnår høyere boligpriser for seniorboliger enn for såkalte vanlige boliger.

– Hvor mye er du villig til å betale for en trygg aldring? Dette er ikke et produktkøp, du betaler ikke bare for boligen, du betaler for økosystemet, kuratering, naboene, trygghet og fellesskap, også tilliten til å bli forstått som kunde, sier Arntzen Bjerke. →

BOLIG

Banebrytende
Møller Eiendoms senior-
prosjekt på Skøyen.





<https://vimeo.com/453673378>

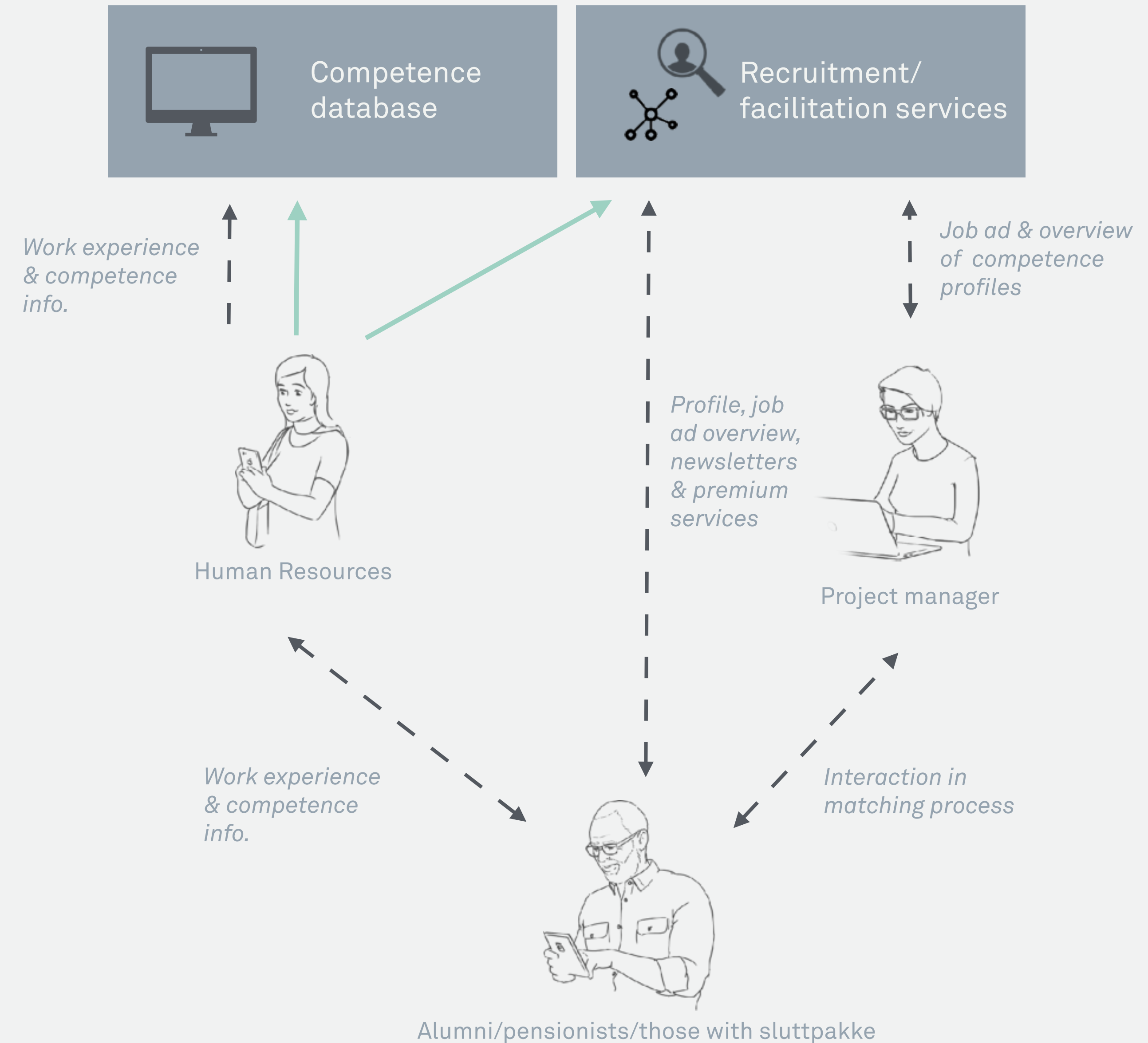
A grayscale photograph of two men in an office setting. One man, with white hair and a beard, is seated at a desk and looking at a computer monitor. The other man, with dark hair and a beard, is standing and leaning over the seated man, also looking at the monitor. The monitor displays a software interface with various data points and graphs. The background shows office shelves and equipment.

LinkedBackIn

Experience does not expire

et konsept fra

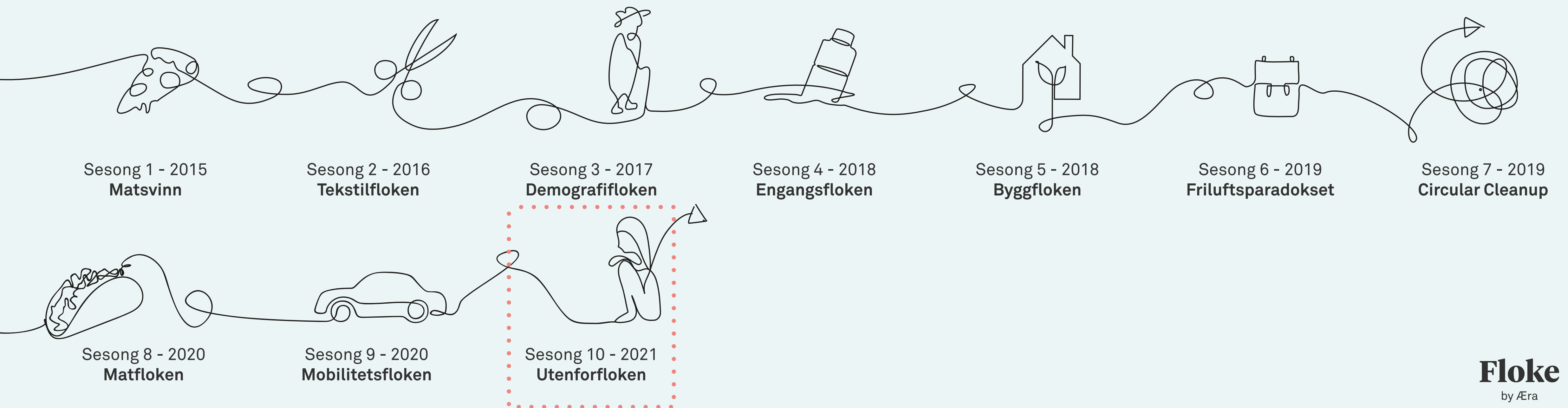
TIDSROM



Samfunnsutfordringer er som floker

og løses best gjennom samarbeid og en helhetlig tilnærming

Floke samler aktører på tvers av sektorer og over verdikjeder til en **strategisk innovasjonsprosess** for å løse disse komplekse utfordringene. Sammen skaper vi nye svar som muliggjør verdiskapning til både samfunn og næringsliv.



Utenforfloken



OBOS



Norsk Tipping

ÆRA

XXL



Nordre Follo
kommune



Redd Barna

DEN
NORSKE
OPERA
&
BALLETT

OSLOMET

STORBYUNIVERSITETET
VELFERDSFORSKNINGSINSTITUTTET NOVA



No
Isolation



Windjammer

Stiftelsen TY



NORSK KULTURSKOLERÅD



Tøyen Unlimited

NORGES
IDRETTSFORBUND



Kulturtanken



KRONPRINSPARETS
FOND



Gjensidige Stiftelsen

Floke
by Æra

Prisen av utenforskap

14
~~20~~ millioner

...kostnaden for at én person havner
utenfor arbeidslivet

(Victor Norman, *Fremtidens Kommuner*, Arendalskonferansen 2018)

Utenforskap er alle sitt ansvar

« Prioriter arenaer utenfor helsetjenestene. Det er ikke i helsevesenet helsen produseres. Den produseres der folk lever sine liv - i familien, barnehagen, skolen, arbeidsplassen, idretten, kulturlivet, aldershjemmet. »

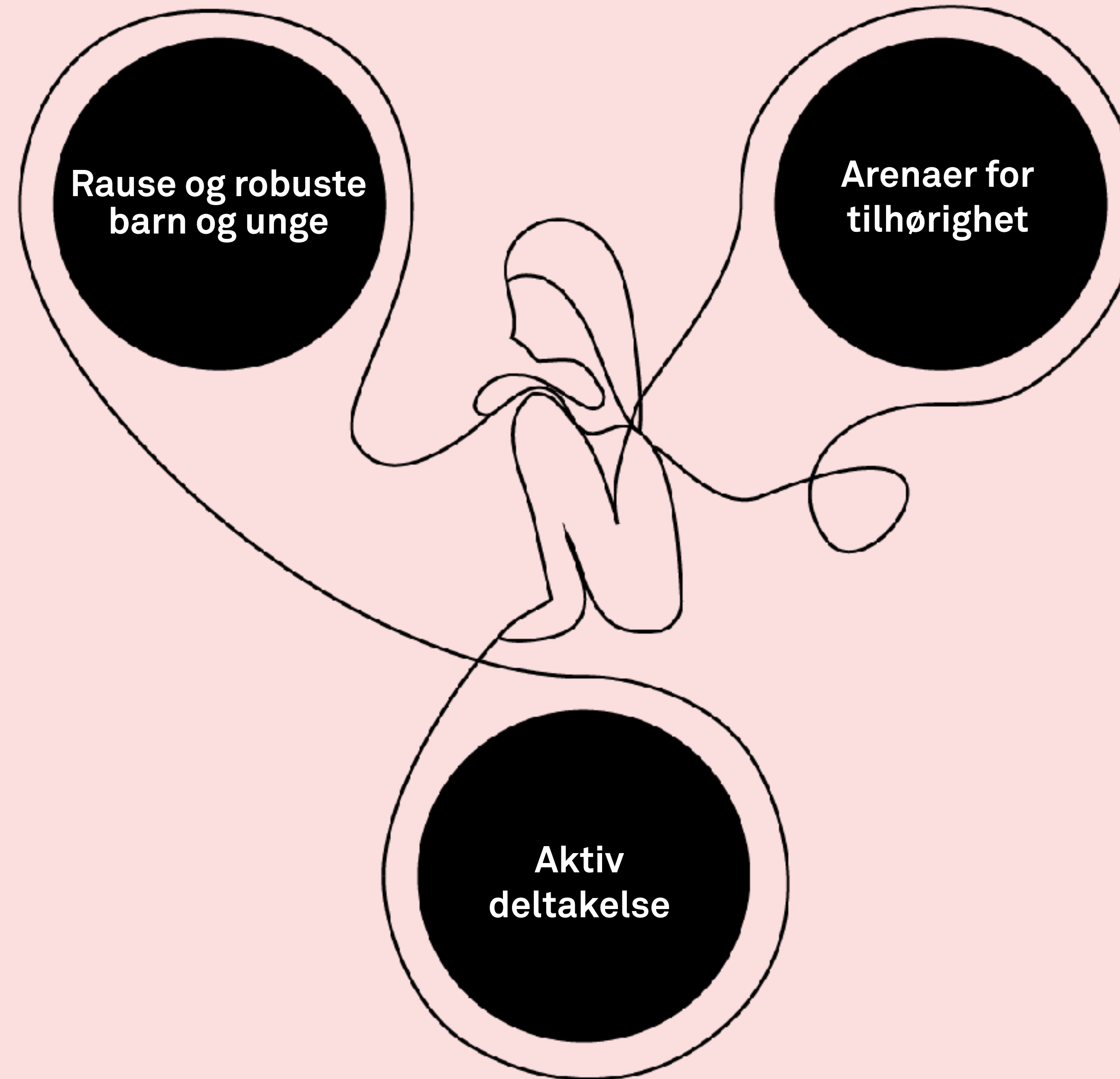
- Arne Holte, Professor emeritus i helsepsykologi ved UiO

« Over halvparten av ungdommene
mener at de selv har ansvaret
for utenforskapet sitt »

*(Voksne for barn, Det må jo ha vært min egen skyld:
En rapport om utenforskap hos barn og unge, 2020)*

Utenforfloken

Preventive tiltak for å
redusere ungt utenforskap



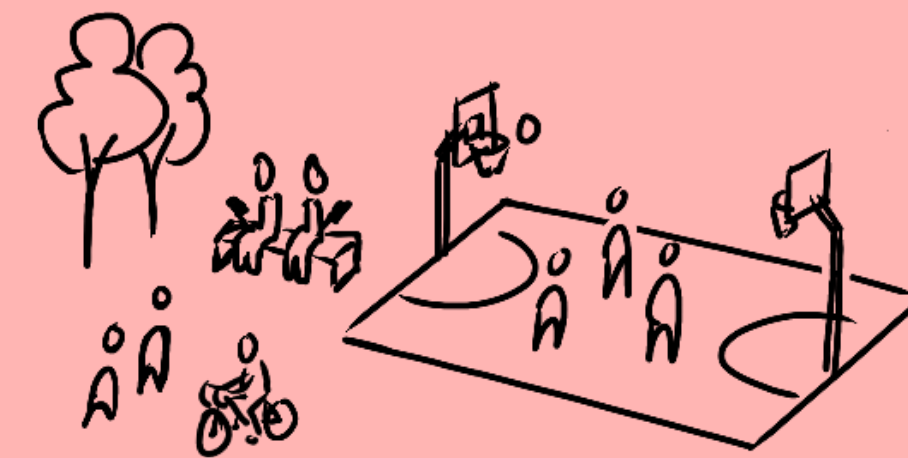
digital



nabolag



fritid



NULL UNGE UTENFOR

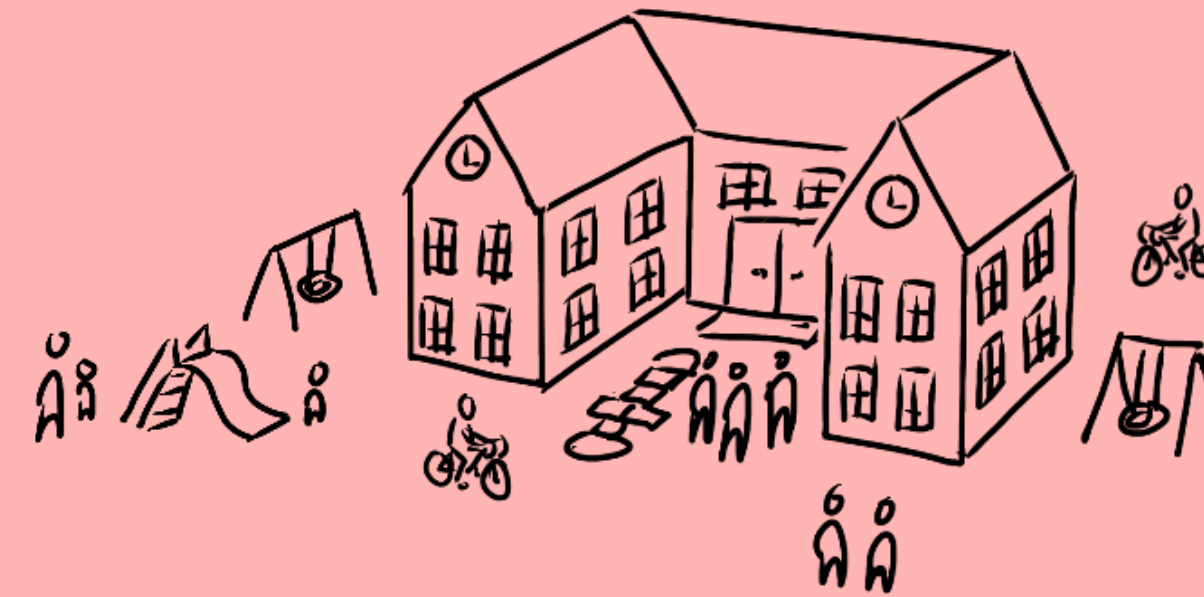
nuu

www.nullungeutenfor.no

jobb



skole





Se for deg nabolag med null unge utenfor

Da trenger vi gode og ansvarlige nabolag.

Hvordan skaper vi rause og inkluderende
nærmiljø hvor alle tar ansvar for innenforskap?

Se for deg fritidstilbud med null unge utenfor

Da trenger vi arenaer for alle.

Hvordan skaper vi aktiviteter ledet av gode rollemodeller som utjevner forskjeller?





Se for deg digitale arenaer med null unge utenfor

Da trenger vi tryggere digitale arenaer.

Hvordan skaper vi digitale møteplasser som bidrar til trygge fellesskap og knytter bånd på tvers av demografi og geografi?



Se for deg **skolesystem** med null unge utenfor

Da trenger vi et skolesystem for mangfoldet.

Hvordan skaper vi en skolegang som feirer mangfold og hvor færre faller utenfor?

Se for deg jobbmarked med null unge utenfor

Da trenger vi et mer inkluderende arbeidsliv.

Hvordan skaper vi et jobbmarked hvor ingen
ressurser havner på avveie?





ERA

mads@era.as